

ĐẠI HỌC QUỐC GIA HÀ NỘI
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KHOA HỌC TỰ NHIÊN

ĐỀ THI KẾT THÚC HỌC PHẦN
HỌC KỲ II, NĂM HỌC 2018-2019

Tên học phần: Cơ sở và lịch sử quản lý đất đai

Mã học phần: GEO3262

Số tín chỉ: 04

Đề số: 01

Dành cho sinh viên lớp học phần: (mã lớp học phần): GEO3262

*Thời gian làm bài: 90 phút (không kể thời gian phát đề)
(chiếm 60% tổng điểm học phần)*

Câu hỏi 1 (3,5 điểm): Trình bày khái niệm và nội dung của Hệ thống bằng khoán (cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu/quyền sử dụng đất) trong quản lý đất đai? Hệ thống bằng khoán được áp dụng bắt đầu từ thời gian nào ở nước ta và có ý nghĩa gì cho công tác quản lý đất đai?

Câu hỏi 2 (3,0 điểm): Trình bày khái niệm hệ thống thông tin đất đai, cơ sở dữ liệu đất đai và quy định về quản lý, khai thác cơ sở dữ liệu đất đai của nước ta hiện nay?

Câu hỏi 3 (3,5 điểm): Hãy nêu các quyền của người sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân ở nước ta hiện nay? Các quyền này có ý nghĩa gì đối với mục đích phát triển kinh tế - xã hội?

*Ghi rõ: Đề thi gồm 01 trang. Sinh viên không được sử dụng tài liệu
Cán bộ coi thi không giải thích gì thêm./.*